

Casa de vanzare, 95 mp utili, 155 mp teren, zona Bariera -Toamnei

ID: 178499CV

Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: Bariera Valcii

Zona:

Pret/mp: 1.684€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Theodora Schnel
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 155.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie in exclusivitate o casa pe parter situata in Bariera Valcii la 1 minut de mers pe jos de podul care face legatura cu Bulevardul Dacia. Terenul casei este in suprafata de 155 mp si se poate parca masina in curte sau poate fi lasata in fata portii (trotuarul este lat). Exista un garaj care poate fi folosit si ca o camera de relaxare sau o zona pentru un mic business, avand acces din strada principala si fiind amenajat, inchis cu usi si geamuri de termipan. Alaturi de acesta regasim un grup sanitar separat, dar si o camera pentru depozitare, pentru masina de spalat, lada frigorifica etc. Bucataria, perfect mobilata si utilata, este o incapere separata casei, pentru a nu lasa mirosurile neplacute sa patrunda in suprafata de locuit. Casa principala cuprinde: hol, baie, living si 2 dormitoare. La toate acestea se adauga un pod, inalt si care poate fi folosit ca zona de locuit sau depozitare. Ca sursa de incalzire avem centrala proprie si incalzire pe calorifere. Acoperisul este nou, iar casa, construita in 1995, este complet renovata. Proprietatea este racordata la toate utilitatile si este la cativa metri de statia de autobuz. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P153959

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.