

# Casa plan parter, 330 mp teren, zona Bariera Vilcii

Scan

ID: 136096CV  
Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: Bariera Valcii  
Zona:

Pret/mp: 1.688€  
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



## Persoana de contact

Alexandru Piroteala  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 333.00 mp  
Front stradal: 12 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, BCA,  
Lemn  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o casa cocheta plan parter, amplasata pe un teren de 333 mp, aflata in zona Bariera Vilcii. Constructie noua, realizata din BCA, acoperita cu tabla, tencuita manual interior-exterior, tamplarie PVC, racordata la toate utilitatile ( gaze naturale, apa de la retea, curent electric trifazat, canalizare). Casa dispune de o compartimentare compacta, menita sa asigure confortul necesar unei familii tinere, dispunand de 2 dormitoare, fiecare de 13 mp, o baie, o bucatarie cu iesire in curtea din spate si un living spatios de aproximativ 32 mp. Casa se preda la stadiul de gri la interior, cu instalatia electrica, sanitara si pentru incalzire deja facuta; sistemul de izolatie exteriora din polistire este achizitionat, trebuie doar aplicat. Acces facil catre punctele de interes din oras, in apropiere de magazine, scoli, gradinite mijloc de transport, aflata intr-o zona linistita, pe o alee publica, ferita de trafic auto intes si agitatie proprietatea este potrivita pentru tineri la inceput de drum, familie cu copil si nu numai.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Proprietate potrivita pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---