

# Casa pe un singur nivel, 250 mp teren, zona Selgros

ID: 83326CV

Ultima actualizare: 21.09.2023

Cartier: Sud-Est

Zona:

Pret/mp: 1.193€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



## Persoana de contact

Gabriel Lapusneanu  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

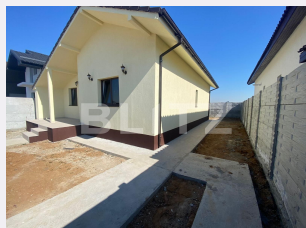
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitionare casa pe parter cu teren de 250 mp si o amprenta de 88 mp, intr-un ansamblu rezidential de 36 de case noi, in imediata apropiere de Selgros. Constructie noua din caramida portanta, cu placa de beton, pod inalt ce se poate transforma intr-o mansarda, izolatie din polistiren de 10 cm, acoperis din tigla, tamplarie pvc tripan, interior tencuit manual, exterior vopsea decorativa siliconata, alei betonate. Casa se preda finisata la cheie, cu parchet, gresie, faianta, obiecte sanitare, centrala pe butelii gpl, cumparatorul dispunand de un buget pentru pentru usi si pardoseala, la alegere, orice modificare in plus avand un cost aparte. Compartimentarea: living de 21 mp, o bucatarie, o baie, 2 dormitoare, pod. Utilitati: apa de la retea, centrala pe gpl cu butelii, fosa septica, curent. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

O buna oportunitate pentru tineri si pentru o familie cu copii, ansamblu este intr-o zona linisitata si in continua dezvoltare, aproape de transportul in comun.

## Observatii