

Căsuță de vacanță utilată, teren 720 mp, piscină, zona Hanul Doctorului

ID: 196018CV
Ultima actualizare: 26.05.2026

Cartier: Nord-Est
Zona:

Pret/mp: 4.571€
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Alina Uta
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

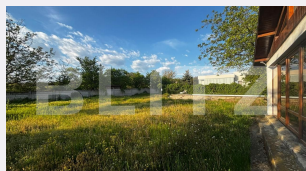
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 720.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă o proprietate aparte, ideală pentru relaxare și evadare din agitația orașului, situată într-un cartier liniștit, în imediata apropiere de parcul Hanul Doctorului. Terenul are o suprafață de 720 mp și beneficiază de acces pe o alee de 3,5 ml, după care se deschide într-o formă generoasă, tip pătrat, de 24*24, perfect valorificată pentru petrecerea timpului liber în momentul de față. Pe proprietate este amplasată o cabană cochetă, complet mobilată și utilată, în care se poate găti și servi masa și care dispune de baie proprie, iar accesul la etaj se face pe scară interioară, aici spațiul permițând amenajarea unei zone de dormit pentru 3 saltele duble – ideal pentru weekenduri cu familia sau prietenii. În completare, există o anexă cu acces din exterior, necesară pentru depozitarea uneltelor sau echipamentelor (mașină de tuns gazonul etc.), iar în spatele construcției se află un grup sanitar exterior. Un mare plus al proprietății este piscina de 10,5 x 4 m, ideală pentru zilele călduroase și pentru organizarea de evenimente în aer liber. Terenul este racordat la apă și curent, are sistem de irigații, iar la front se regăsesc canalizarea și gazele, pentru care au fost deja achitate taxele, viitorul proprietar având doar de realizat racordarea efectivă. Întreaga proprietate este împrejmuită: gard din plăci de ciment pe 2 laterale, fundație și gard de sarmă pe una, fier forjat la intrare; și este amenajată cu gazon și plante ornamentale ce oferă intimitate și un ambient plăcut. Avantaje: * locație liniștită, aproape de oraș * cabană mobilată și funcțională * piscină generoasă * anexă + grup sanitar exterior * utilități disponibile * intimitate și spațiu verde amenajat. Proprietatea oferă combinația perfectă între natură, confort și accesibilitate, fiind o adevărată oază de liniște, ideală pentru relaxare, petreceri sau investiție. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi potențialul acestui loc special! Cod ofertă / ID BLITZ: P173018

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.