

REDUCERE PREȚ! Casă D + P 119 mp utili, 450 mp teren, Ghercești

ID: 85312CV
Ultima actualizare: 17.05.2023

Cartier: **Ghercesti**
Zona:

Pret/mp: 756€
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 450.00 mp
Front stradal: 17 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune o casă pe parter, cu demisol, de 119 mp utili, 450 mp teren, situată la intrarea în Ghercești dinspre Centura de Nord. Compartimentarea casei este următoarea: la Parter avem un open space generos ce include livingul și bucătăria, 1 dormitor spațios, baia și un hol, iar la Demisol avem un spațiu de peste 30 mp nefinisat și necompartimentat, cu intrarea prin terasa din fața casei. Curtea este îngrădită cu plăci de beton și porți la intrare, cu verdeață de jur împrejurul casei. Ca utilități avem: curent, puț forat, fosă septică, existând posibilitatea racordării la canalizare, rețeaua de alimentare cu apă și gaze la aproximativ 150 m distanță. Casa nu dispune de centrală, mai necesită lucrări de finisaje la exterior și demisol, iar încălzirea apei se face cu ajutorul unui boiler electric de 80 litri.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

3.9

Parerea Agentului

O opțiune bună pentru o familie tânără.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.