

# Casa de vanzare, toate utilitatile, 50 mp, 500 mp teren, Filași

ID: 197390CV  
Ultima actualizare: 11.06.2026

Cartier: Filași  
Zona:

Pret/mp: 1.100€  
Rata lunara: 279,99 €

55.000€



## Persoana de contact

Elisabeta Ungureanu  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre achiziție o casă din caramida cu 2 camere si hol cu o baie, situată pe strada Tudor Vladimirescu, pe un teren de 500 mp. Proprietatea se afla in vecinatatea blocurilor si beneficiază de curte cu o latime de 8m si lungime de 63 mp, ideală pentru amenajare după propriul gust. Deschiderea la drum este de aproximativ 10 metri liniari ceea ce permite porti cu o deschidere pentru un garaj. Casa dispune de toate utilitățile necesare, gazul este tras in casa. Casa nu a mai fost locuita de cativa ani . Detine termopane , peretii sunt dint-o caramida dura, in curte se mai afla si o anexa ce era folosita drept bucatarie . Terenul este intravilant ce va da posibilitatea maririi acestie casute . Este o oportunitate excelentă pentru investitori într-o zonă cu potențial de creștere și cerere constantă. Pentru mai multe detalii și vizionări, Blitz vă stă la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P174401

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---