

Case individuale la cheie pe parter, 460 mp teren, zona Cârcea

ID: 76087CV
Ultima actualizare: 19.09.2023

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 1.567€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 460.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare case individuale la cheie pe parter, într-un ansamblu rezidențial din Cârcea, cu suprafață utilă de 67 mp și teren de 460 mp. Compartimentarea caselor este următoarea: living și buătărie într-un open space, cu debara și cămară, două dormitoare, baie și terasă acoperită. Dezvoltatorul oferă cumpărătorilor flexibilitate în amenajarea caselor la interior, atât în privința alegerii modelelor finisajelor (în bugetul stabilit sau suplimentar, cu diferența pe cheltuiala proprie), cât și a tipului lor, inclusiv a compartimentărilor! Astfel, de exemplu, dacă viitorul proprietar dorește, se poate separa bucătăria de living și desființa cămara și debaraua pentru a obține un spațiu mai generos pentru gătit și luat masa, iar tipul de pardoseală folosit poate să fie același peste tot (gresie/parchet) sau combinat. De asemenea, există flexibilitate și în privința achitării casei cu opțiune de plată în mai multe tranșe. Curtea generoasă de 450 mp are un front de 15 m și va fi prevăzută cu alei betonate (pentru oameni și mașini), accesul făcându-se din drum asfaltat. Proprietatea beneficiază de toate utilitățile, inclusiv centrală termică pe gaze, iar casele sunt construite folosind doar materiale de calitate (cărămidă Porotherm, acoperiș de tablă Wetterbest, tâmplărie Salamander). Viitorii proprietari sunt invitați să urmărească întregul proiect de ridicare a caselor, cu transparență totală pe fiecare etapă, de la fundații până la acoperiș. Ansamblul rezidențial se află în proximitatea mai multor puncte de interes: grădiniță, școală, loc de joacă pentru copii, farmacie, supermarket, stație de autobuz. Vino și tu să vezi cum se construiește și să îți rezervi casa mult visată, fix așa cum ți-o dorești!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O foarte bună opțiune pentru casa mult dorită, într-un ansamblu foarte bine poziționat și cu toate utilitățile.

Observatii