

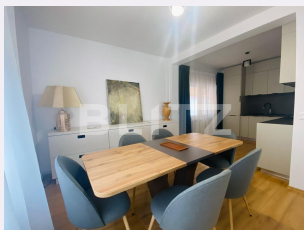
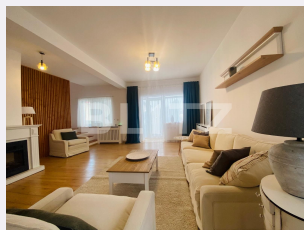
# Casă individuală P + M 97 mp utili, zonă liniștită în Bariera Vâlcii

ID: 75644CV  
Ultima actualizare: 05.09.2022

Cartier: Bariera Valcii  
Zona:

Pret/mp: 1.495€  
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 226.00 mp  
Front stradal: 12 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune o frumoasă casă individuală P + M, cu o suprafață utilă de 97 mp, recent renovată și mobilată/utilată, în cartierul Bariera Vâlcii. Accesul se face din stradă asfaltată pe alee privată într-o zonă ferită și liniștită, cu ieșire rapidă pe centura de nord. Casa este compartimentată după cum urmează: la parter un open space generos cu living și bucătărie cu zonă de dining, cămară, baie, terasă acoperită și cameră tehnică, iar la mansardă două dormitoare spațioase, hol, baie și balcon. Proprietatea se vinde mobilată, cu centrală pe peleți de rezervor mare, curent, canalizare, apă rețea, servicii TV/internet. Se acceptă și schimb cu apartament de 3 camere.

## Ratingul ofertei

4.2

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

O casă frumoasă, mobilată și utilată modern, de luat în calcul pentru o tânără familie, într-o zonă plăcută și liniștită.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.