

Vilă D + P + E + M de 600 mp utili, pe un teren de 1.400 mp, Catargiu

Scan

ID: 129219CV
Ultima actualizare: 08.04.2024

Cartier: Lascar Catargiu
Zona:

Pret/mp: 783€
Rata lunara: 2.392,64 €

470.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 18
Suprafata teren: 2060.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: BCA
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o vilă cu regim de înălțime D + P + E + M cu o suprafață utilă de 600 mp, aflată pe un teren generos de 1.400 mp, în cartierul Lascăr Catargiu, la 3 minute de Spitalul Județean de Urgență. Imobilul beneficiază de toate utilitățile, acces ușor și un front generos la stradă asfaltată. Casa este dispusă în două părți, cu două scări, având următoarea compartimentare: - la Demisol avem un garaj dublu cu uși secționale automate, 2 holuri, 6 camere și 2 camere tehnice - la Parter regăsim 4 camere mari tip living (2 de 20 mp și celelalte 2 de 32 mp), 5 holuri, 2 bucătării și 2 băi - la Etaj avem 4 holuri, 6 dormitoare mari de 17 - 20 mp, 2 băi și 2 balcoane - la Mansardă avem 2 holuri, 2 camere și 2 băi. Curtea este amenajată cu gard, porți, alei betonate, gazon, pomi fructiferi și ornamental, viță de vie, grădină de legume. Proprietatea necesită renovare și este potrivită pentru diverse tipuri de servicii - motel/hotel cu spații de cazare și restaurant, clinică cu cabinete medicale, azil de bătrâni, grădiniță sau școală particulară și multe altele. Vă așteptăm cu mai multe detalii la vizionare.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O opțiune bună pentru un imobil ce poate avea mai multe destinații.

Observatii
