

Casă cu istorie 708 mp utili, 275 mp teren, zonă Ultracentrală

ID: 96356CV

Ultima actualizare: 29.11.2023

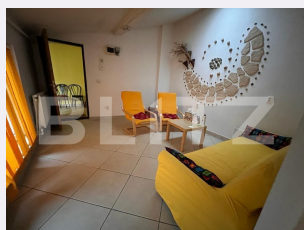
Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 706€

Rata lunara: 2.544,85 €

499.900€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 15

Suprafata teren: 275.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 5

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 7

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă astăzi o proprietate superbă, o oportunitate de afacere la cheie! Casa are amenajate la parter două spații comerciale de 80 mp și opt apartamente de 45-55 mp utili (câte patru pe nivel). Imobilul, declarat monument istoric, a fost recondiționat în 2004, atunci făcându-se lucrări de adâncire a beciului și construindu-se încă un etaj. Proprietatea se pretează atât pentru comercial, cât și pentru locuit. Bucurați-vă de această oportunitate și investiți într-o proprietate minunată, care cu siguranță vă va aduce bucurie și profit!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Perfectă pentru investiție!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.