

Pensiune si restaurant, 1030 mp construiti, in centrul Craiovei!

ID: 80046CV

Ultima actualizare: 08.08.2023

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 864€

Rata lunara: 4.530,74 €

890.000€



Persoana de contact

Sergiu Pirvu
Franchise Sales Manager

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

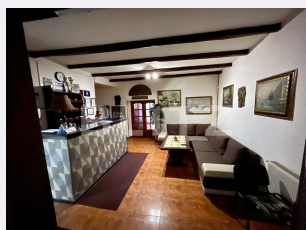
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 15

Suprafata teren: 369.00 mp

Front stradal: 25 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 10

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz iti ofera o afacere la cheie, in centrul orasului, un hotel/pensiune si restaurant, amenajate si utilate. 17 camere curate si frumos amenajate, cu baie proprie fiecare, isi primesc cu drag oaspetii; 2 sali de restaurant si o crama, perfecte pentru evenimente tip botez, aniversari, cununii sau petreceri private, toate acestea te asteapta intr-o zona linistita, sigura si foarte accesibila. Restaurantele dispun de o bucatarie complet utilata si te primesc intr-o atmosfera rustica, dar care poate fi reamenajata in cele mai noi tendinte, dupa preferinte. Terasa de deasupra restaurantului, poate fi usor transformata intr-un punct de atractie pentru clienti. Constructia este din caramida, dispune de 3 centrale si are instalatiile schimbate; fiecare camera are aparat de aer conditionat iar acoperisul este din tabla. In prezent, camerele sunt ocupate la capacitate maxima si exista un profit bun in fiecare luna, motivele vanzarii fiind personale, nu din cauza lipsei de profit. Te asteptam sa iti aratam live locatia, sa vezi potentialul si oportunitatea de investitie!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O locatie ce poate fi reinventata si plina de clienti mereu, cu potential mare!

Observatii