

Casa boiereasca bine intretinuta, 650 mp, 800 mp teren, Central!

ID: 81126CV
Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: **Central**
Zona:

Pret/mp: 923€
Rata lunara: 3.054,43 €

600.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 14
Suprafata teren: 800.00 mp
Front stradal: 22 m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 10

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Pentru ca stim ca cererea este mare, noi le cautam pentru dumneavoastra! Casa boiereasca, central, intr-o zona linistita, fara trafic intens, cu o suprafata de peste 500 mp, cu inca 2 apartamente tip duplex in curte. Vrei sa locuiesti impreuna cu toata familia, sau sa iti deschizi un restaurant, sau un boutique hotel, intr-o curte de 800 mp? Am gasit proprietatea potrivita pentru tine! Casa este construita din caramida, in anii 30 si intretinuta foarte bine. La parter are living, 4 camere, 4 bai, hol generos si impunator si bucatarie, la demisol este o crama superba, o baie si bucatarie, iar la mansarda aveti 3 dormitoare, 3 bai si 2 zone de relaxare, tip living. Terasa din fata casei are acel parfum al perioadei interbelice, unde pentru un ceai sau o prajitura te-ai fi oprit oricand. In spatele curtii gasim o alta constructie cu 2 apartamente, foarte bine intretinute si acestea, primul cu 2 camere si baie si cel de-al doilea cu 3 camere, bucatarie, baie. Unul din apartamente are un beci generos, pe grinzi de fier, ca si demisolul casei mari. Casa mare are instalatia de cupru si 3 centrale pe gaz, iar apartamentele au centrala lor. Proprietatea este superba, oricare ar fi visul dumneavoastra pentru ea, locuinta sau investitie, cu siguranta va va satisface pe deplin!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oportunitate pentru investitie uriasa! Un hotel-restaurant cochet, reamenajat intr-un stil clasic-romantic, v-ar aduce cu siguranta satisfactie personala si materiala!

Observatii