

# Proprietate pretabila servicii medicale, 500 mp utili, 2000 mp teren, Bals

Scan

ID: 90635CV  
Ultima actualizare: 19.09.2023

Cartier: Exterior Est  
Zona:

Pret/mp: 420€  
Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



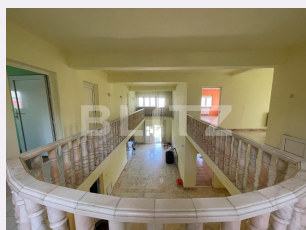
## Persoana de contact

Alexandru Piroteala  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 13  
Suprafata teren: 2000.00 mp  
Front stradal: 25 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 8  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,  
De vacanță  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Oportunitate doar la Blitz! Va propunem o proprietate perfecta pentru investitie, pentru policlinica, cabinete medicale, centru de analize, in orasul Bals, un oras unde este mare nevoie de astfel de investitii! Casa este P+E+M de aprox. 500 mp utili, cu o suprafata construita la sol de 360 mp, pe o parcela de 2000 mp, in zona centrala cu acces direct la drumul european. Compartimentarea casei este facuta dupa cum urmeaza: La parter: un hol de intrare spatios, un birou de 19 mp, o camera de zi de 32 mp, 2 dormitoare, unul dintre dormitoare este cu baie proprie, o bucatarie cu camera, o baie, fiecare camera are minim 20 mp utili; La etaj : 4 dormitoare dintre care 2 sunt cu baie proprie, o camera de zi de 33 mp, o baie, un balcon circular de arrox 60 mp; La mansarda: hol, sauna, un open space generos, 2 uscatorii, baie, balcon. Curtea este amenajata cu alei betoante, spatii verzi, o piscina, o alta anexa de 171 mp. O super proprietate, cu multe posibilitati de transformare, la un pret mai mult decat avantajos, te asteapta sa o vizionezi!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ocazie pentru marile lanturi de centre medicale, policlinici, si nu numai!

## Observatii

---

---

---

---