

Proprietate tip Hotel 370 mp, 14791 mp teren, Isalnita

ID: 119228CV
Ultima actualizare: 07.11.2023

Cartier: **Isalnita**
Zona:

Pret/mp: 1.625€
Rata lunara: 6.617,93 €

1.300.000€



Persoana de contact

Ana-Maria Cruceru
Franchise Manager Craiova

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 12
Suprafata teren: 14791.00 mp
Front stradal: 270 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 12

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 10
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță, Demolabilă
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: În rate, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Oportunitate de investiție, la cheie! Blitz iti propune spre achizitionare o proprietate tip Hotel in Isalnita S+P+E de aproximativ 370 mp utili, amplasat pe un teren de 14791 mp, cu o capacitate de 12 de camere. Bucataria este complet utilata , si este functionala din 2000. Pe langa spatiul de cazare, proprietatea dispune de o hala de reparatii si intretinere utilaje cu o suprafata construita de 800 mp , cu deschidere de peste 250 mp spre DE 70 cu acces la calea ferata de marfa dar si de o hala mai mica cu o suprafata de 170 mp . Se poate vinde si terenul, el fiind deja dezmembrat si avand o cale de acces. Utilitati: centrala pe carbuni, gaze, apa curenta si fosa septica Hotelul se poate prelua fara ca activitatea sa fie intrerupta sau il puteti amenaja dupa bunul plac schimbandu-i chiar si destinatia, pozitionarea sa facandu-l ideal si pentru alte tipuri de activitati cum ar fi cele in domeniul medical: azil de batrani, clinica sau cladire de birouri etc.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Pozitionare buna, suprafata mare, utilitati, o investitie cu potential ridicat

Observatii