

Oportunitate de Investitie! Vila Solida, Zona Centrala, Teren Generos de 626 mp

ID: 200761CV

Ultima actualizare: 17.07.2026

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 2.092€

Rata lunara: 4.581,64 €

900.000€



Persoana de contact

Marius Postelnicu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 10

Suprafata teren: 626.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 4

Nr bai: 7

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta o oportunitate unica in zona centrala a Craiovei! O proprietate rara, construita cu simt de raspundere, pe o structura solida, ideala atat pentru locuinta unei familii numeroase, cat si pentru investitie. Amplasata intr-o zona centrala, pe un teren generos de 626 mp, cu deschidere stradala de 20 ml, aceasta vila impresioneaza prin dimensiuni, compartimentare si potential. Imobilul este dispus pe demisol + parter + etaj + mansarda si are o suprafata totala de 461,17 mp, fiind compus din 10 camere si 7 bai. Proprietatea beneficiaza, de asemenea, de garaj si anexe, oferind spatii suplimentare pentru depozitare sau diverse activitati. Compartimentarea permite transformarea cu usurinta in 3 apartamente decomandate, ceea ce o recomanda atat pentru locuire, cat si pentru investitii. Este o alegere excelenta pentru dezvoltarea unui proiect rezidential, sediu de firma, clinica medicala, birouri sau pensiune urbana. Constructia solida, terenul generos, deschiderea de 20 ml si amplasarea ultracentrala transforma aceasta proprietate intr-o investitie cu valoare pe termen lung. Va asteptam la vizionare pentru a descoperi potentialul acestei proprietati de exceptie! Cod ofertă / ID BLITZ: P177517

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii