

# Oportunitate! Proprietate cu cladire P+1, 207 mp si teren de 912 mp, zona 1 Mai

Scan

ID: 94977CV  
Ultima actualizare: 21.11.2022

Cartier: 1 Mai  
Zona:

Pret/mp: 2.029€  
Rata lunara: 2.138,10 €

420.000€



## Persoana de contact

Ana-Maria Cruceru  
Franchise Manager Craiova

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

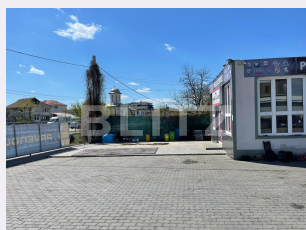
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 1  
Suprafata teren: 912.00 mp  
Front stradal: 30,5 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 10  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre achizitie o proprietate situată in zona 1 Mai excelenta pentru o investitie de succes, formata din teren cu suprafata de 912 mp cu o deschidere de 30,5 ml la strada principala. Proprietatea beneficiaza, de asemenea, de o constructie din BCA cu suprafata de 207 mp pe parter care a functionat ca service auto si se vinde complet utilata 2 elevatoare ,birou si o garsoniera la etaj. S-a depus documentatia pentru P+2 Acces facil, iesire rapida catre punctele de interes din oras, strada asfaltata, iluminat stradal, toate utilitatile: gaze, canalizare, curent, apa de la reseaua locala. Oportunitate extraordinara de investitie! Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

O foarte bună oportunitate pentru dezvoltarea unui proiect imobiliar, spatiu comercial, clinica medicala.

## Observatii

---

---

---

---