

# Casa decomandata, pretabila spatii de birouri, 335 mp utili, centrala termica, zona Raului

Scan

ID: 116279CI  
Ultima actualizare: 06.07.2023

Cartier: Brestei  
Zona:

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 17,31 €

3.400€



## Persoana de contact

Sergiu Pirvu  
Franchise Sales Manager

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

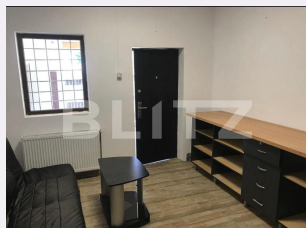
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 9  
Suprafata teren: 550.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Mai mult de o lună  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre inchiriere o casa spatioasa, pretabila spatiu de birouri , la doar 10 minute fata de centrul istoric al orasului. Casa are 335 mp utili dispusi pe parter, suprafata totala a terenului fiind de aproximativ 890 mp , fiind astfel o alegere ideala pentru diferite activitati ce au nevoie de mult spatiu de desfasurare si de depozitare, cu posibilitatea de parcare pentru 5-10 masini sau o curte interioara frumos amenajata, dispunand si de acces la 2 strazi dar si de o poarta principala cu deschidere mare pentru a facilita accesul pentru un TIR. Imobilul se prezinta cu sistem de securitate, servicii de curatenie (la cerere), 2 centrale termice, prin care se realizeaza incalzirea uniforma pe toata suprafata, dar si de geamuri termopan pentru a asigura buna izolatie termica dar si fonica. Casa dispune de finisaje de calitate si cuprinde 9 camere, 2 bai cu dusuri, o bucatarie mobilata, o camera separata pentru centralele termica, terasa in exterior, plus o fundatie deja turnata pentru posibilitatea de a construi un depozit aditional. Aceasta este disponibila incepand cu data de 1 Iulie, si se preda nemobilata. Va asteptam cu mai multe detalii la o vizionare.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru un sediu de firma cu diverse activitati precum: Clinica, birouri, camin de batrani, call center, depozit sau alte activitati asemanatoare.

## Observatii

---

---

---

---