

Spațiu comercial in imobil tip casă, zonă Centrală

ID: 82178Cl
Ultima actualizare: 10.01.2024

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 11,71 €

2.300€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre închiriere o casă foarte spațioasă, drept spațiu comercial, situată într-o zonă centrală, excelentă, având în proximitate Facultatea de Agronomie și Hotel Parc, cu trafic intens atât pietonal, cât și auto. Imobilul are o suprafață de 300 mp, din care 220 mp construiți. Este împărțită pe 2 nivele, parter și etaj, de asemenea dispune atât de mansardă, cât și de garaj și pivniță, ceea ce oferă oportunitatea de depozitare. Este compusă din 6 camere foarte generoase din punct de vedere al spațiului, 1 hol deschis la intrare, 1 bucătărie, 2 băi și scară interioară. Dispune de centrală termică la parter, care în cel mai scurt timp va fi extinsă și la nivelul superior. Proprietarul dorește să reconstruiască întregul imobil acesta fiind la stadiul de proiect. Clădirea este ideală pentru activități comerciale precum cabinete medicale, cabinete stomatologice, clinică de remodelare și înfrumusețare, afterschool, grădiniță, birouri, dar și alte domenii de activitate.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa este una foarte spațioasă și compartimentată excelent. Zona în care este amplasată construcția este intens circulată. Proprietarul este foarte deschis către colaborare, ceea ce reprezintă un foarte mare avantaj!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.