

Casa superba cu 3 dormitoare, 140 mp, 500 mp curte, cartier Damila

ID: 158540CI

Ultima actualizare: 01.03.2025

Cartier: Sud-Vest

Zona:

Pret/mp: 12€

Rata lunara: 8,40 €

1.650€



Persoana de contact

Ersilia Prevezanos
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

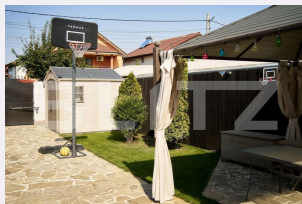
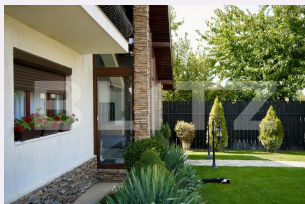
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere o casă modernă, situată pe o stradă privată in cartierul Damila, ce oferă un confort deosebit și dotări de ultimă generație pentru un trai confortabil și eficient energetic, care este compartimentata astfel: Parter – Bucătărie Închisă: Echipată cu plită pe inducție, hotă, air fryer și chiuvetă, plus un spațiu suplimentar pentru depozitare. – Living + Bucătărie Open Space: Acest spațiu modern include plită pe inducție, hotă, chiuvetă, cuptor, mașină de spălat vase, microunde și frigider, fiind ideal pentru întâlniri de familie sau petreceri. Baia de la parter este dotată cu mașină de spălat rufe. – Terasa Închisă: Terasa de la intrare este dotată cu termopan, asigurând atât izolare termică cât și confort. Etaj – Trei dormitoare spațioase. – O baie suplimentară servește etajul, complet utilată pentru confortul familiei. Pentru un confort sporit, beneficiaza de: -Centrala pe Gaz: Centrala de 24kW cu WiFi, care poate fi controlată prin internet. -Aer Condiționat: Sistem de aer condiționat de 12.000 BTU pentru un climat optim. -Panouri Fotovoltaice: Panouri de 5kW (prosumator), pentru reducerea costurilor energetice. - Panouri Solare: Sistem pentru apă caldă menajeră. -Put Forat: Put de 50m și sistem de irigare smart (controlabil prin internet sau telecomandă) care asigură îngrijirea eficientă a curții cu 18 aspersoare. -Dedurizator de Apă: Sistem cu sare pentru eliminarea calcarului. -Porți Automate: Porti pietonale și auto, controlate prin internet sau telecomandă. - Lumini Exterioare Smart: Controlate prin internet. -Sistem Supraveghere Video: 7 camere interior-exterior cu acces prin internet. -Sistem de Alarmă: Monitorizat de dispeceratul NPG pentru o securitate suplimentară. -Siguranțe Smart: Siguranțele sunt WiFi controlate și monitorizează consumul de energie. -Izolație Pod: Izolație cu spumă cu celulă închisă pentru eficiență energetică maximă. -Carport Auto Ajustabil: Acoperă de la 3m la 6m pentru protecția vehiculului. - Casuta pentru Grădină: Depozitare PVC de 2,5x2,5m (12m³) pentru un plus de spațiu. Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru cei care caută un echilibru perfect între tehnologie modernă și confort, oferind un trai plăcut și eficient în orice sezon. Pentru mai multe detalii, va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P132595

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii