

Casa de inchiriat, 96.25 mp, teren 250 mp, zona Romanesti

ID: 207455CI

Ultima actualizare: 05.10.2026

Cartier: **Romanesti**

Zona:

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 5,09 €

1.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu

Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

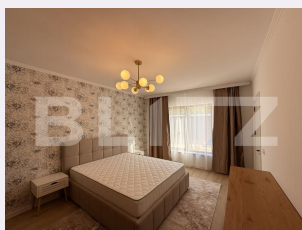
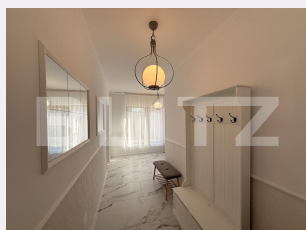
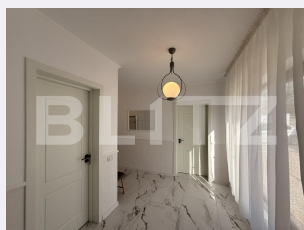
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre inchiriere parterul unei case, parte dintr-un duplex cu regim de inaltime P + M, dar complet independenta de cealalta locuinta, situata in cartierul Romanesti. Casa este recent finalizata, fiind construita cu materiale de calitate si amenajata dupa un proiect de design interior modern. Imobilul este impartit in doua zone distincte: cea de la parter, cu doua intrari, si cea de la mansarda, cu acces separat din exterior. Suprafata totala a parterului este de 120 mp, dintre care 96 mp utili, la care se adauga o terasa de 24 mp. Proprietatea este amplasata in apropierea Parcului Nicolae Romanescu si a cartierelor 1 Mai si Veteranilor, beneficiind de conexiuni rapide catre partea de sud a orasului si catre iesirea spre Bechet. Curtea este pavata si permite parcare facila pentru 1-2 masini. De asemenea, aceasta va fi amenajata cu o zona de gazon si plante ornamentale dispuse pe intreg perimetrul interior al gardului. Casa beneficiaza de toate utilitatile, acces facil si un front stradal generos, de peste 15 m. Compartimentarea parterului, cu cele 2 intrari, este urmatoarea: hol de acces spatios; in partea stanga se afla baia, iar in fata primul dormitor. Holul continua catre un open-space generos ce inglobeaza zona de living, dining si bucatarie, iar in partea stanga este amplasat dormitorul matrimonial. Din zona bucatariei se poate iesi direct pe terasa acoperita, cu o suprafata de aproximativ 24 mp, un spatiu ideal pentru petrecerea timpului liber alaturi de familie si prieteni. Imobilul reprezinta o alegere excelenta atat pentru o familie cu copii, cat si un cuplu sau chiar o persoana singura. Va asteptam la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietati si pentru a vedea daca raspunde nevoilor dumneavoastra. Cod ofertă / ID BLITZ: P184407

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.