

Scan

# Casa cu 2 camere, pretabila sediu de firma, cu centrala termica, in cartierul George Enescu

ID: 133014CI  
Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: **George Enescu**  
Zona:

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 2,80 €

550€



## Persoana de contact

Ersilia Prevezanos  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata teren: 200.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 4  
Vechime casa: Veche

Destinatie: Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere o casa de 80 m<sup>2</sup>, cu 2 camere, 2 bai, bucatarie si beci, care poate fi inchiriata atat mobilata, cat si nemobilata, oferind flexibilitate si adaptabilitate nevoilor viitorilor chiriasi. Cu o pozitionare ideala intr-o zona cu vad, aceasta proprietate deține un potențial excelent pentru a fi transformată în sediu de firmă. Curtea generoasă de 200 m<sup>2</sup> permite amenajarea a 4 locuri de parcare, subliniind utilitatea practică a proprietății. Inchirierea pe un termen de pana la 10 ani oferă chiriașilor posibilitatea de a amenaja casa și curtea conform preferințelor lor, transformându-le într-un spațiu personalizat și funcțional. Această durată extinsă de închiriere conferă stabilitate și libertate creativă, consolidând atracția proprietății pentru potențialii chiriași. Pentru mai multe detalii va asteptam cu drag la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Pozitionare foarte buna pentru un spatiu de firma sau spatiu comercial

## Observatii

---

---

---

---