

# Vilă D + P + E + M de 600 mp utili, teren de 1.400 mp, Catargiu

ID: 147718CI  
Ultima actualizare: 13.04.2025

Cartier: Lascar Catargiu  
Zona:

Pret/mp: 3€  
Rata lunara: 9,16 €

1.800€



## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

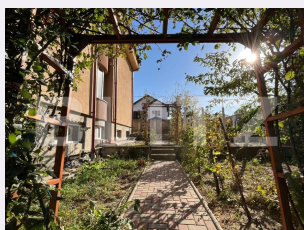
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 18  
Suprafata teren: 1400.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 3  
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 2  
Nr.locuri parcare: 8  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre închiriere o vilă cu regim de înălțime D + P + E + M cu o suprafață utilă de 600 mp, aflată pe un teren generos de 1.400 mp, în cartierul Lascăr Catargiu, la 3 minute de Spitalul Județean de Urgență. Imobilul beneficiază de toate utilitățile, acces ușor și un front generos la stradă asfaltată. Casa este dispusă în două părți, cu două scări stânga - dreapta, având următoarea compartimentare: - la Demisol avem un garaj dublu cu uși secționale automate, 2 holuri, 6 camere și 2 camere tehnice - la Parter regăsim 4 camere mari tip living (2 de 20 mp și celelalte 2 de 32 mp), 5 holuri, 2 bucătării și 2 băi - la Etaj avem 4 holuri, 6 dormitoare mari de 17 - 20 mp, 2 băi și 2 balcoane - la Mansardă avem 2 holuri, 2 camere și 2 băi. Curtea este amenajată cu gard, porți, alei betonate, gazon, pomi fructiferi și ornamentali, viță de vie, și grădină de legume. Proprietatea necesită renovare și este potrivită pentru diverse tipuri de servicii - motel/hotel cu spații de cazare și restaurant, clinică cu cabinete medicale, azil de bătrâni, grădiniță sau școală particulară și multe altele. Vă așteptăm cu mai multe detalii la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P95156

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.