

Oportunitate investitie! 2 apartamente in casa, ultracentral!

ID: 84417AV
Ultima actualizare: 30.05.2024

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 1.126€
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Alin Olteanu
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4+
Suprafata utila: 177.57 mp
Numar bai: 5
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare etajul 1 intr-o casa boiereasca, situata intr-o zona ultracentrala a Craiovei. Dispune de o suprafata utila de 177.57 mp utili si 186.09 totala si drept de folosinta in cota indiviza asupra terenului din curte de 29,95 mp. Etajul 1 este format din 2 apartamente, in total fiind: 5 camere, 3 bai, 2 bucatarii, 2 WC-uri, 6 holuri + casa scarii si 2 balcoane. Deasemenea, noul proprietar poate dispune si de unic acces la mansarda cu o suprafata utila de 178 mp. Accesul poate fi facut atat din curtea interioara cat si direct din strada. Sunt necesare lucrari de renovare/ recompartimentare/ modernizare. Casa este situata intr-o zona foarte buna, linistita, foarte aproape de centrul vechi, de Liceul Fratii Buzesti, Spitalul Nr. 1, Facultatea de Medicina. Constitutie o buna oportunitate de investitie fiind pretabila atat ca si spatiu de locuit cat si ca sediu birouri sau cabinete.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O buna oportunitate de investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.