

# Apartament la cheie cu 4 camere în Valea Roșie, perfect pentru familii, aproape de natură și facilități! Preț fix.



ID: 129837AV  
Ultima actualizare: 05.02.2024

Cartier: Valea Rosie  
Zona:

Pret.mp: 1.255€  
Rata lunara: 524,34 €

103.000€



## Persoana de contact

Eduard Marinescu  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Brestei nr. 26, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 82.06 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Dacă sunteți în căutarea confortului urban îmbinat cu accesul rapid la natură și servicii, descoperiți acest apartament decomandat, cu 4 camere în zona Spitalul Militar din cartierul Valea Roșie. Cu 82.06 mp utili din totalul de 89.43 mp, acest apartament spațios este gata să vă întâmpine cu o atmosferă primitoare și un design interior ce combină funcționalitatea cu estetica modernă. Beneficiați de lumină naturală din belșug și de o vedere încântătoare, fiind situat într-un bloc individual la etajul 4 din 4, construit din cărămidă robustă, cu izolație exterioară din polistiren de 10. Apartamentul dispune de renovări recente, inclusiv termopane de calitate, centrală termică pe gaz și o instalație electrică refăcută. Locația privilegiată vă oferă acces în doar 2 minute la magazinele Lidl și Kaufland, precum și la parcul Nicolae Romanescu, unde natura este la ea acasă. Nu va fi o problemă nici parcare, cu locuri disponibile în zonă. Potrivit pentru o gamă largă de cumpărători, de la familii la cupluri tinere, acest apartament semimobilat și utilat este gata să vă ofere un nou cămin fără griji suplimentare. Explorați oportunitatea de a locui într-unul dintre cele mai dorite cartiere din oraș, înconjurat de facilități, confort și comunitate. Contactați-ne acum pentru a programa o vizionare și pentru a face primul pas către noua dumneavoastră acasă!

## Ratingul ofertei

0.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

## Parerea Agentului

Preț foarte bun raportat la suprafață

## Observatii

---

---

---

---