

# Apartament 3 camere decomandat, ultracentral, 77,91 mp, et.4/10

ID: 196714AV

Ultima actualizare: 03.06.2026

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 2.145€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



## Persoana de contact

Theodora Schnel  
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 69.94 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție un apartament situat ultra-central, la kilometrul zero, la etajul 4 din 10, disponibil imediat. Locuința este de comandă și dispune de 3 camere, oferind un compartimentaj practic și confortabil. Un avantaj aparte îl reprezintă reorganizarea spațiului din bucătărie: zona de gătit a fost mutată pe balcon, transformând astfel bucătăria într-o încăpăre generoasă destinată servirii mesei și petrecerii timpului alături de familie și prieteni. Apartamentul beneficiază de tâmplărie PVC cu geam termopan Win, schimbată pentru un plus de confort termic și fonic. Se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Ambele balcoane sunt închise, oferind spațiu util suplimentar. Imobilul este situat într-un bloc prevăzut cu lift, într-una dintre cele mai căutate zone ale orașului, și cu o panoramă superba. Apartamentul este disponibil imediat și reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuința proprie, cât și pentru investiție. Se acceptă atât plata cash, cât și achiziția prin credit ipotecar. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P173721

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.