

Apartament de vanzare, cu 4 camere, 75 mp, zona Rovine

ID: 171388AV

Ultima actualizare: 10.09.2025

Cartier: **Rovine**

Zona:

Pret/mp: 2.229€

Rata lunara: 860,33 €

169.000€



Persoana de contact

Viorel Flueran
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

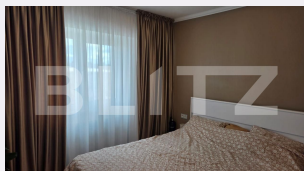
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 75.81 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /11

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz imobiliare va propune o oportunitate excelentă de a achiziționa un apartament de 4 camere, decomandat, situat într-o zonă privilegiată din Craiova, Rovine. Această proprietate beneficiază de o orientare trilaterală, asigurând lumină naturală pe tot parcursul zilei și o ventilație optimă. Apartamentul se află la etajul 4 al unui bloc solid, cu 11 etaje, dotat cu două lifturi funcționale, facilitând accesul și confortul locatarilor. Cu o suprafață utilă generoasă de 75 mp, spațiile sunt inteligent compartimentate pentru a oferi maximum de funcționalitate și confort. Proprietatea a fost mobilată și utilată cu bun gust în anul 2023, reflectând un design modern și atenție la detalii. Veți beneficia de două băi elegante, care asigură intimitate și confort pentru întreaga familie, iar confortul termic este garantat de centrala proprie, care permite controlul individual al temperaturii, și de aerul condiționat, esențial pentru zilele călduroase. Siguranța și eficiența energetică sunt asigurate de geamurile tripan cu 7 camere de la Q-Fort, recunoscute pentru izolația termică și fonică superioară. Mai mult, instalația electrică a fost complet schimbată, având siguranțe separate pentru fiecare cameră, oferind un plus de siguranță și fiabilitate. Acest apartament reprezintă alegerea ideală pentru o familie care își dorește un cămin modern, confortabil și gata de locuit, într-o zonă liniștită și bine conectată a orașului, foarte aproape de zone animate , cu restaurante, supermarketuri, parcul pentru relaxare si locuri de joaca pentru copii, dar si foarte aproape de mijloace de transpor in comun atat de tramvai cat si de autobuz. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P146340

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii