

# Apartament de 4 camere, 102 mp, zona Parculet Rovine

Scan

ID: 137421AV  
Ultima actualizare: 15.03.2024

Cartier: Rovine  
Zona:

Pret.mp: 1.405€  
Rata lunara: 600,70 €

118.000€



## Persoana de contact

Clara Cioflan  
Senior Broker Partner

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

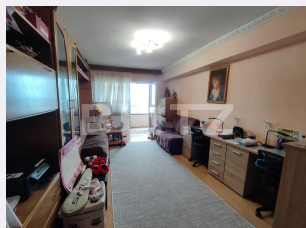
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 84.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 3  
Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, BCA

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 4 camere, complet decomandat , ce dispune de o suprafata generoasa de 102 mp, dintre care 84 utili. Acesta este pozitionat la etajul 8 al unui bloc cu 8 etaje construit in anul 1987 ( primii proprietari). Apartamentul este compartimentat dupa cum urmeaza: hol, living, 3 dormitoare, bucatarie, 2 grupuri sanitare cu geam si 3 balcoane. Imobilul dispune de centrala termica, aer conditionat, geamuri termopan, separatie la apa, gaze,curent. De asemea blocul beneficiaza de lift nou ( 15.03.2024 montat) , izolatie exterioara, acoperis refacut , iar pe o portiune deasupra apartamentului se regaseste si o zona de uscatorie. Apartamentul se vinde gol, ceea ce permite viitorului proprietar sa inceapa lucrarile de renovare imediat. Pentru mai multe detalii va asteptam la vizionare. Pretul este negociabil!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Un apartament potrivit pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---