

Apartament tip duplex, 120 mp, parcare, zona Tismana

ID: 203934AV

Ultima actualizare: 27.08.2026

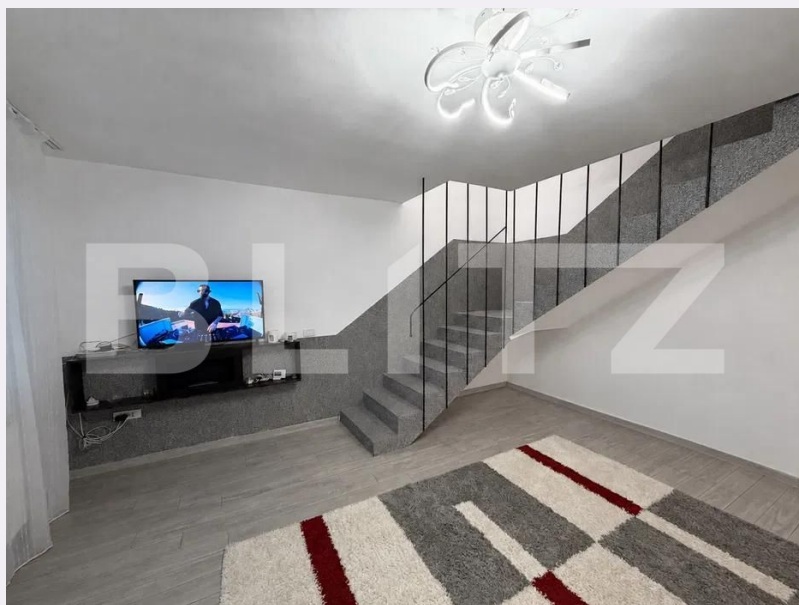
Cartier: Romanesti

Zona:

Pret/mp: 1.700€

Rata lunara: 1.038,51 €

204.000€



Persoana de contact

Costinel Nica
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

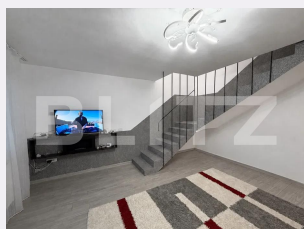
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 120.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament tip duplex, cu scară interioară, având o suprafață utilă totală de 120 mp, situat pe strada Tismana, într-un imobil construit în anul 2018, cu regim de înălțime P+2+pod. Proprietatea se remarcă prin spațiul generos, compartimentarea practică și separarea eficientă a zonelor de zi și de odihnă. La primul nivel se află un living luminos, bucătărie separată, baie spațioasă cu cadă și un balcon de 8 mp, având o suprafața utilă totală de 58mp iar la nivelul superior (cu destinația de pod) sunt amenajate trei dormitoare, o baie foarte generoasă și holul de acces. Apartamentul beneficiază de centrală termică proprie, aer condiționat, tâmplărie cu geam termopan și calorifere noi. Se vinde complet mobilat și utilat, astfel încât poate fi ocupat imediat, fără investiții suplimentare. În preț este inclus și un loc de parcare. Poziționarea reprezintă un avantaj important, proprietatea aflându-se în proximitatea Facultății de Medicină, Parcului Nicolae Romanescu, Stadionului Ion Oblemenco și Spitalului Nr. 1 Craiova, cu acces rapid către centrul orașului. În imediata apropiere se regăsesc supermarketuri, școli, grădinițe, farmacii și numeroase alte puncte de interes. Prin suprafața generoasă, compartimentarea pe două niveluri și dotările oferite, proprietatea reprezintă o alegere potrivită pentru o familie care își dorește confortul și spațiul unei case, beneficiind în același timp de avantajele unei locuințe într-un bloc nou. Cod ofertă / ID BLITZ: P180771

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii