

Apartament 4 camere, 98 mp,zona Hotel Andres

ID: 153438AV

Ultima actualizare: 20.06.2024

Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret/mp: 1.633€

Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Alin Olteanu
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 98.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o descriere detaliată pentru un apartament pe parter, situat într-un bloc cu 4 etaje construit în jurul anilor 90, care a fost anvelopat, asigurând o eficiență termică sporită. Centrala termică și sistemul de aer condiționat au fost montate recent și sunt încă în garanție, oferindu-ți confort și liniște sufletească. Acest apartament generos are o suprafață de 98 mp, oferindu-ți multiple posibilități de amenajare pentru a transforma spațiul într-un cămin personalizat și funcțional. Ambele băi beneficiază de aerisire naturală, asigurând un mediu proaspăt și plăcut indiferent de sezon. Deși se află la parter, apartamentul dispune de un balcon inclus în cadastru, oferindu-ți posibilitatea de a te bucura de aerul proaspăt și de lumină naturală. Poziționat excelent, acesta este ferit de agitația urbană și zgomotul traficului, oferindu-ți un refugiu liniștit. Cu toate acestea, ai acces facil către diverse puncte de interes precum Spitalul Judetean nr 1, Facultatea de Medicină și Farmacie, Stadionul Ion Oblemenco, Sala Polivalentă, centrul orașului, liceul de Artă, liceul Buzesti, Parc Nicolae Romanescu și multe altele. În plus, poziționarea sa strategică îți oferă acces rapid la mijloacele de transport în comun, stațiile de taxi și magazinele locale, facilitându-ți satisfacerea nevoilor zilnice fără prea mult efort. Așadar, acest apartament reprezintă o oportunitate unică pentru a trăi confortabil și liniștit, fiind la doar un pas de toate facilitățile și serviciile esențiale din zona. Cod ofertă / ID BLITZ: P106791

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii