

Apartament 4 camere| Decomandat | Parter | zona Lapus | Ideal pentru familie

ID: 201002AV

Ultima actualizare: 20.07.2026

Cartier: **Lapus**

Zona:

Pret/mp: 2.468€

Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Alin Dinescu
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 79.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament de comandat cu 4 camere, situat în cartierul Lăpuș, la parterul unui bloc cu 4 etaje, construit în anul 1992. Locuința are o suprafață utilă de 79 mp, la care se adaugă un balcon închis, unde a fost amenajată bucătăria. Un avantaj important îl reprezintă posibilitatea construirii a încă două balcoane/terase, fundația fiind deja realizată. De asemenea, apartamentul beneficiază de o uscătorie, ideală pentru depozitare. Compartimentarea este practică și bine gândită, oferind 3 dormitoare spațioase, un living generos, 2 băi și holuri bine delimitate, ceea ce îl face potrivit atât pentru o familie, cât și pentru investiție. Apartamentul este dotat cu centrală termică proprie, aer condiționat, tâmplărie PVC cu geam termopan și are clasa energetică B, asigurând un nivel ridicat de confort și eficiență energetică. Un alt atu al proprietății îl reprezintă confortul și intimitatea oferite, fiind amplasată într-o zonă liniștită, dar foarte bine conectată la oraș. În imediata apropiere se află Electroputere Mall, Centrul Comercial SUCPI, școli, grădinițe, magazine și mijloace de transport în comun, oferind acces rapid către toate punctele de interes. Acest apartament reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, într-o zonă apreciată, cu multiple posibilități de amenajare și personalizare. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați Cod ofertă / ID BLITZ: P177795

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.