

# Apartament de 4 Camere, 81mp, cu Vedere Trilaterală în Cartierul Lăpuș zona Decebal

Scan

ID: 130356AV  
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: **Lapus**  
Zona:

Pret/mp: 1.358€  
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



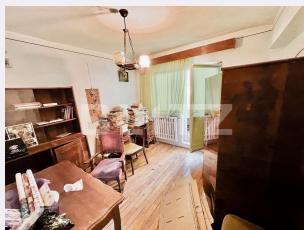
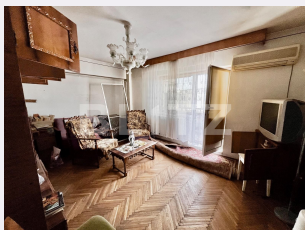
## Persoana de contact

Eduard Marinescu  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 81.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Descoperă potențialul acestui apartament de 4 camere, situat strategic în Cartierul Lăpuș, aproape de zona Vama. Cu o suprafață generoasă de 81mp, apartamentul este de comandat și oferă o vedere trilaterală, aducând lumină naturală și un sentiment de spațiu deschis. Beneficiezi de două băi și două balcoane, ideal pentru relaxare și aer proaspăt. Situat la etajul 4 din 4, acest apartament așteaptă să fie transformat în căminul visurilor tale, având nevoie de renovare personalizată. Avantajele nu se opresc aici: ușa de intrare a fost recent schimbată, ai aer condiționat instalat și posibilitatea montării unei centrale pe gaz. În imediata apropiere găsești facilități esențiale: un loc de joacă pentru copii și un magazin Profi la doar un minut de mers pe jos. Construit în anul 1990, acest apartament reprezintă o oportunitate excelentă pentru cineva care caută să creeze un spațiu personal într-o locație convenabilă. Vă invităm să descoperiți potențialul acestei proprietăți printr-o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Acest apartament oferă posibilitatea amenajării după bunul plac

## Observatii

---

---

---

---