

Apartament 4 camere decomandate| Lăpuș Argeș| 80,9 mp utili| 2 bai|2 balcoane

ID: 201924AV

Ultima actualizare: 31.07.2026

Cartier: **Lapus Arges**

Zona:

Pret/mp: 1.792€

Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Mihai Barbu

Broker Partner

0351455333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 80.90 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 4 camere decomandate, situat în cartierul Lăpuș Argeș, P/4, într-un bloc cu spații comerciale la parter, astfel încât apartamentele încep de la etajul 1. Cu o suprafață utilă de 80,9 mp și o suprafață totală de 93,8 mp, apartamentul oferă o compartimentare foarte practică și numeroase spații de depozitare. Compartimentare: • 4 camere decomandate; • 2 băi, ambele prevăzute cu geam pentru aerisire naturală; • hol generos; • debara; • bucătărie; • cămară mare 2,4 mp; • 2 balcoane deschise, fiecare cu spații de depozitare laterale. Avantaje: • Acoperișul blocului este protejat cu hidroizolație din membrană bituminoasă și șapă armată de aproximativ 5 cm, oferind o protecție suplimentară împotriva infiltrațiilor. • Magazine la parterul blocului, pentru un acces rapid la cumpărăturile zilnice. • Zonă liniștită, cu acces facil către școli, grădinițe, farmacii, transport public și alte puncte de interes. Apartamentul se vinde în starea actuală, exact cum se prezintă. Este o proprietate cu un potențial foarte bun, datorită compartimentării decomandate, suprafeței generoase și amplasării într-una dintre cele mai căutate zone ale cartierului Lăpuș Argeș. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P178659

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆	0.0	

Observatii