

Apartament 151 mp utili, curte individuala, zona Lapus Arges

ID: 183822AV

Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: **Lapus Arges**

Zona:

Pret/mp: 2.185€

Rata lunara: 1.679,94 €

330.000€



Persoana de contact

Alin Banita
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

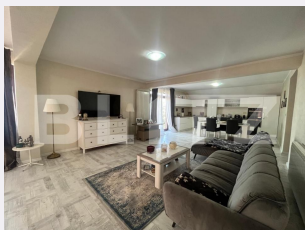
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 151.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 1 /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie un apartament reprezentand intregul etaj al unei case, intr o zona linistita de case din Lapus Arges, avand suprafata utila de 151 mp utili, si o curte individuala de 108 mp. Casa a fost construita in regim propriu in 2007 din caramida porotherm, avand o structura foarte solida din beton armat. Accesul se face prin casa scarii nefiind nimic cu drept de servitute sau la comun. Compartimentarea este foarte bine gandita asemeni unui apartament decomandat, din livingul extrem de spatios cu bucatarie open space, facanduse accesul catre cele trei dormitoare, baie si balcon. Unul dintre cele trei dormitoare este matrimonial cu dressing si baie in care regasim si un jacuzi de doua persoane. Finisajele folosite sunt premium, pe pereti fiind aplicat stucco venetian iar incalzirea se face cu ajutorul unei centrale pe gaz ProTherm si calorifere de aluminiu iar pentru perioada calduroasa de vara beneficiaza de doua AC uri. Proprietatea se vinde utilata si mobilata complet, mobilierul fiind de asemenea de buna calitate. Proprietatea beneficiaza si de un pod inalt pe toata suprafata casei care poate fi mansardat si folosit ca spatiu de locuit sau depozitare. Curtea este frumos amenajata cu gazon, pavele, pomi si trandafiri, fiind imprejmuita cu gard zidit de 2 m inaltime si partial gard viu, accesul in curte facanduse de pe o strada privata. Pentru mai multe detalii va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P158630

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii