

Apartament 4 camere, 185 mp, spațios, semidecomandat, zona Centrală

ID: 88830AV
Ultima actualizare: 10.01.2023

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp:
Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



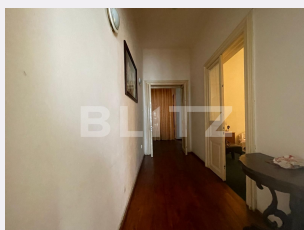
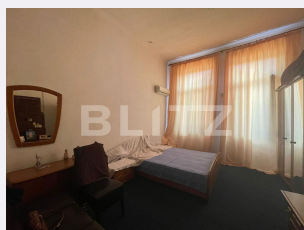
Persoana de contact

Sergiu Pirvu
Franchise Sales Manager

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 0.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament intr-o cladire din centrul vechi al Craiovei, fostă casă boierească, construită în jurul anilor 1920. Acest apartament este o oportunitate de investitie fiind situat intr-o zona cu birouri, spatii comerciale, ceea ce reprezinta un bun vad comercial. Dispune de o suprafata utila de 110,42 mp la etaj si 74,34 subsol si drept de folosinta in cota indiviza asupra terenului din curte. Etajul este format din 4 camere, 3holuri, baie si bucatarie. De asemenea, noul proprietar poate dispune si de unic acces la mansarda cu o suprafata utila de 110,42mp, unde accesul se face din unul dintre holurile casei. Sunt necesare lucrari de renovare/ re compartimentare/ modernizare. Constituie o buna oportunitate de investitie fiind pretabila atat ca si spatiu de locuit cat si ca sediu birouri sau cabinete. Nu ezitati sa programati o vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Perfect pentru investitie, dar si pentru locuit!

Observatii