

Apartament 4 camere, 103 mp, zona Centru/Ramada

ID: 202613AV

Ultima actualizare: 10.08.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 2.039€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Alin Dinescu
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 103.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 6 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament spațios și bine compartimentat, situat în zona ultracentrală a Craiovei, pe Strada Nicolae Titulescu nr. 2, într-un imobil solid, la etajul 6 din 10. Proprietatea beneficiază de o suprafață utilă de 85 mp și o suprafață totală de 103 mp, oferind un spațiu generos, luminos și foarte bine organizat. Poziționarea la etaj superior asigură o vedere deschisă, multă lumină naturală și un plus de liniște, apartamentul fiind ferit de aglomerația și zgomotul specific zonelor intens circulate. Compartimentarea este de comandă și adaptată atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc un spațiu dedicat activității profesionale: * living generos și luminos• 2 dormitoare• 1 camera de zi ideală pentru birou/ home-office• bucătărie separată• 2 băi• hol spațios• cămară/cameră de depozitare• 3 balcoane, dintre care unul închis cu tâmplărie PVC și geam termopan Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, mobilierul fiind realizat la comandă, ceea ce permite mutarea imediată fără necesitatea unor investiții suplimentare. Datorită suprafeței, compartimentării și poziționării, proprietatea reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuire, cât și pentru investiție, inclusiv pentru închiriere pe termen lung sau în regim hotelier. Avantaje principale:* poziție ultracentrală• etaj 6/10• suprafață generoasă – 85 mp utili• 3 balcoane• 2 băi• birou separat• spații de depozitare• vedere deschisă și lumină naturală• se vinde complet mobilat și utilat• acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului Locația oferă acces facil către instituții publice, centre comerciale, școli și licee, mijloace de transport în comun, restaurante și principalele zone de interes din centrul Craiovei. O proprietate completă, potrivită pentru cei care își doresc spațiu, confort și o locație centrală, dar și pentru investitorii care caută un imobil cu potențial bun de închiriere. Cod ofertă / ID BLITZ: P179399

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.