

# Apartament de 4 camere, 77 mp, etaj intermediar, zona Rotonda

ID: 93955AV  
Ultima actualizare: 24.10.2022

Cartier: **Calea Bucuresti**  
Zona:

Pret/mp: 1.494€  
Rata lunara: 585,43 €

**115.000€**



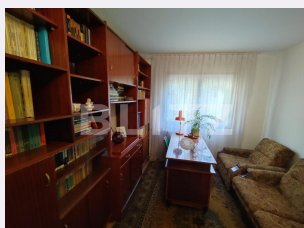
## Persoana de contact

Clara Cepoi  
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 77.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 4 camere decomandate. In proximitatea zonei regasiti: Scoala „Gheorghe Titieica", Scoala „ Mircea Eliade", Parcul Puskin, Carrefour, Spitalul de Neurologie, Facultatea de Drept si de Mecanica, dar ofera si acces facil catre toate punctele de interes ale orasului, fiind pozitionat intr-o zona centrala. Acesta masoara o suprafata utila de 77 mp si se afla la etajul 1 al unui bloc cu 4 niveluri in zona Rotonda. Apartamentul reprezinta o oportunitate de investitie deoarece necesita renovare si poate fi amenajat dupa bunul plac al noului proprietar. Blocul este anvelopat, iar pe casa scarii se regaseste teava de gaze necesara montarii centralei termice. Compartimentarea este dupa cum urmeaza: hol, living cu balcon, 3 dormitoare, 2 bai si o bucatarie.

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Un apartament potrivit pentru o familie.

## Observatii