

# Apartament decomandat 4 camere, 97.83 mp - zona McDonald's

ID: 193756AV

Ultima actualizare: 28.04.2026

Cartier: Calea Bucuresti

Zona:

Pret.mp: 2.617€

Rata lunara: 1.186,14 €

233.000€



## Persoana de contact

Marius Postelnicu  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 89.02 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /7

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune un apartament deosebit cu 4 camere decomandate, bilateral, având o suprafață totală de 97.83 mp, situat în zona centrală a orașului Craiova, la doar câteva minute de Universitate și Centrul Vechi. Amplasat la etajul 5 din 7 al unui bloc solid construit în anul 1990, din beton armat și dotat cu lift nou, acest apartament reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc spațiu, confort și o poziționare centrală, într-o zonă cu acces rapid către toate punctele importante ale orașului. Locuința impresionează printr-o compartimentare inteligentă și funcțională. Zona de zi este reprezentată de un living luminos, perfect pentru momentele petrecute în familie sau cu prietenii. Bucătăria este separată, complet echipată, oferind un spațiu practic și bine organizat pentru gătit, iar cele două băi moderne asigură un plus de confort pentru întreaga familie. Cele 3 dormitoare sunt foarte bine organizate. Apartamentul beneficiază de dotări și finisaje moderne, menite să ofere un stil de viață modern și eficient. Sistemul de încălzire este asigurat de o centrală termică proprie, iar instalația electrică a fost complet refăcută, folosind instalația din cupru. Confortul termic pe timpul verii este asigurat de patru aparate de aer condiționat. Utilitățile sunt individuale, cu contorizare separată pentru gaze și apă. Proprietatea se vinde mobilată și utilată, așa cum este prezentată în poze. Nu rata ocazia de a viziona acest apartament! Contactează-ne pentru mai multe informații. Cod ofertă / ID BLITZ: P170573

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.