

Apartament 3 camere decomandat, 83 mp, ultracentral – oportunitate rară

ID: 191190AV

Ultima actualizare: 23.03.2026

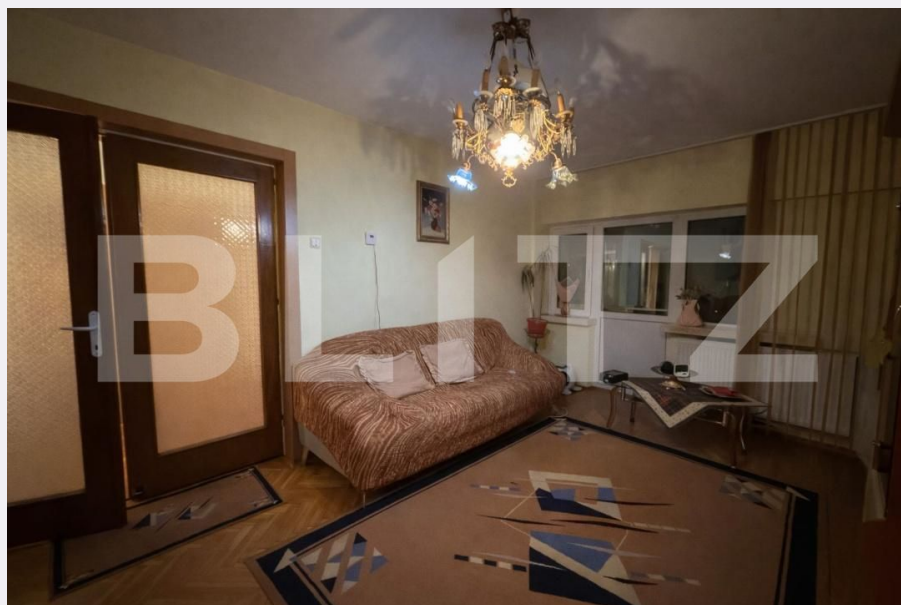
Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 3.626€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Emil Catanea
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

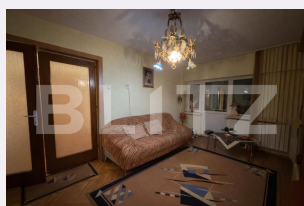
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 68.94 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat într-una dintre cele mai dorite și rare zone centrale ale orașului – o locație unde proprietățile apar extrem de rar pe piață, ceea ce face ca această oportunitate să fie cu adevărat specială. Poziționarea este, fără îndoială, unul dintre cele mai mari atuuri: în inima orașului, cu acces rapid către toate punctele de interes – magazine, supermarketuri, restaurante, cafenele, instituții și mijloace de transport în comun. Totul este la câțiva pași distanță, oferind un stil de viață activ, comod și conectat. Apartamentul este situat la etajul 2 din 4, într-un imobil bine întreținut, și dispune de o suprafață totală de 83 mp, din care 69 mp utili, fiind compartimentat eficient pentru a oferi spațiu și confort unei familii numeroase sau pentru a genera un randament excelent în cazul unei investiții. Beneficiază de centrală termică proprie, ceea ce asigură un control optim al temperaturii și costuri reduse de întreținere. În plus, există posibilitatea de parcare de reședință, un avantaj important pentru o zonă centrală atât de căutată. Dacă îți dorești o locuință într-o zonă premium, unde astfel de oportunități apar rar, sau o investiție sigură, acest apartament merită toată atenția ta. Programează o vizionare și descoperă potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P167749

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆	0.0	

Observatii