Apartament 3 camere, semidecomandat, mobilat și utilat–Cartier Nicolae Titulescu

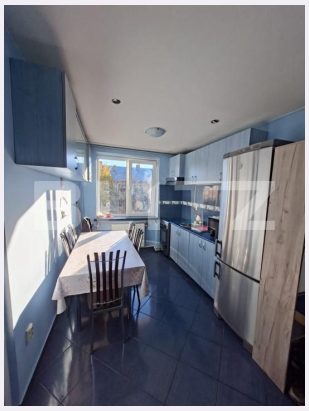
ID: 211974AV
Ultima actualizare: 24.11.2026

Cartier: Titulescu
Zona:

Pret.mp: 1.906€
Rata lunara: 544,71 €

107.000€









Persoana de contact

Mihai Barbu
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 56.14 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un apartament primitor cu 3 camere semidecomandat, situat într-o zonă liniștită și foarte apreciată a cartierului Nicolae Titulescu din Craiova, în imediata apropiere a Școlii Gimnaziale Nr. 12. Poziționarea excelentă îl face ideal atât pentru o familie care își dorește acces rapid la unități de învățământ și puncte de interes, cât și ca investiție sigură în vederea închirierii. Caracteristici și compartimentare • Compartimentare: Semidecomandat, eficient organizat (living, 2 dormitoare, bucătărie, baie, hol și balcon). • Suprafață: 58,97 mp utili totali (din care 56,14 mp suprafață utilă interioară + un balcon de 2,83 mp). • Regim de înălțime: Etaj 4 din 4. Avantaj major: acoperișul blocului a fost refăcut integral în vara acestui an, eliminând orice grijă legată de izolație sau infiltrații și oferind liniștea lipsei vecinilor deasupra. Dotări și facilități • Stare: Se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată fără alte investiții majore. • Utilități: țeava de gaze este deja trasă pe casa scării, facilitând o eventuală branșare rapidă și montarea unei centrale termice proprii. Avantajele zonei Amplasarea în zona Școlii Nr. 12 oferă acces facil la magazine, supermarketuri, farmacii, parcuri, stații pentru mijloacele de transport în comun și bulevardul Nicolae Titulescu. Vă așteptăm cu drag la vizionare pentru a descoperi potențialul acestui apartament! Cod ofertă / ID BLITZ: P189232

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.