

Apartament 3 camere la cheie, 92 mp, et. 1, Siloz - zona Dragalina

ID: 203168AV

Ultima actualizare: 18.08.2026

Cartier: Siloz

Zona:

Pret/mp: 2.892€

Rata lunara: 1.267,59 €

249.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 86.10 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un superb apartament de 3 camere, cu o suprafață totală de 92 mp, din care 6 mp un balcon deschis, situat la etajul 1 al unui imobil cu 3 niveluri construit în 2020, în cartierul Siloz - zona Dragalina. Apartamentul a fost locuit foarte puțin și se vinde așa cum apare în poze, complet mobilat și utilat, cu mobilier și electrocasnice de top, încălzire în pardoseală, 2 aparate de aer condiționat Daikin, mașină de spălat vase, rulouri exterioare pe fiecare geam acționate electric cu telecomandă. Clădirea din care face parte este una dintre construcțiile premium ale orașului, cu o structură de rezistență foarte solidă din cărămidă Porotherm, cu izolație de vată bazaltică, compartimentări foarte bine gândite și o arhitectură modernă și elegantă. Poziția imobilului reprezintă un alt beneficiu al acestei proprietăți, aflată într-o zonă liniștită de case, dar foarte aproape de centru, parcuri, școli, grădinițe, magazine și alte puncte de interes din oraș. Compartimentarea extrem de practică se prezintă în felul următor: un hol generos la intrare, de unde pe partea stângă se intră în livingul spațios și bine luminat, care are ieșire pe balconul deschis și se continuă cu bucătăria închisă; în fața intrării se găsește primul dormitor, cel de-al doilea dormitor este pe dreapta, cu baie proprie și duș de tip walk-in, iar pe partea dreaptă se află și cea de-a doua baie, dotată cu cadă și bideu. Locuința beneficiază și de un loc de parcare supraterran, extrem de util și care este individualizat separat de apartament în Cartea Funciară. Calitatea construcției, faptul că se predă la cheie, cu finisaje și dotări premium, astfel încât să vă puteți muta în cel mai scurt timp, etajul 1, locul de parcare și poziția foarte bună sunt tot atâtea argumente solide pentru a nu rata acest apartament, vă aștept la vizionare pentru a vă convinge. Cod ofertă / ID BLITZ: P179936

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii