

Lux - 3 camere, decomandat, cartier Sărari, zona Liceului "Henri Coandă"

ID: 64447AV
Ultima actualizare: 01.02.2022

Cartier: **Sarari**
Zona:

Pret.mp: 1.434€
Rata lunara: 496,34 €

97.500€



Persoana de contact

Sergiu Pirvu
Franchise Sales Manager

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

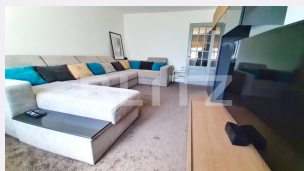
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 68.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Un apartament cu adevărat deosebit, calitate PREMIUM, într-un bloc construit în 1987. Apartamentul are 3 camere, este decomandat și gata să își primească noua familie. Ideal pentru cei care recunosc calitatea construcțiilor și își doresc siguranța unui bloc construit înainte de 1989 și confortul unui apartament nou. Apartamentul este recent renovat, se vinde complet utilat și mobilat. Este renovat cu materiale premium, investiția totală se ridică la peste 25.000. Alegând acest apartament, alegeți confortul unui apartament NOU, în siguranța blocurilor construite înainte de 1989. Mobila este făcută pe comandă, canapeaua din living este impermeabilă (nu se pătează), se vinde utilat cu electrocasnice, mobilat, așa cum este în poze. Principale dotări: AC, termopane, balcon închis (dormitor matrimonial), două băi, sistem de alarma + contract firmă de pază, acces uscătorie etaj 4 (lângă apartament). Costul total al investițiilor în apartament se ridică la peste 25.000 de euro. Pe lângă condițiile de lux din apartament, și faptul că este amplasat într-o zonă înconjurată de spații verzi și copaci care țin umbră și răcoare pe timp de vară, adevăratul avantaj al acestui apartament îl reprezintă chiar structura blocului, fiind proiectate doar două apartamente pe etaj. Blocul este renovat, casa scării arată impecabil, acoperișul este de tablă, nu există niciun risc ca apa să se infiltreze. Apartamentul este orientat bilateral. Au fost depuse actele pentru montarea țevii de gaze pe casa scării (proprietarul a achitat deja partea care revine apartamentului). Pentru detalii și vizionare, folosiți formularul de contact.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este un apartament superb, gata să primească noii proprietari. Nu necesită absolut nicio investiție. Este spațios, realizat cu mult bun gust și practic. Un aer tinerească, potrivit însă pentru toate gusturile. Un design aparte, realizat cu materiale de calitate. Proprietari foarte amabili.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.