

# Apartament 3 camere, cartier Rovine

ID: 201648AV  
Ultima actualizare: 31.07.2026

Cartier: **Rovine**  
Zona:

Pret/mp: 2.451€  
Rata lunara: 603,25 €

**118.500€**



## Persoana de contact

Valentina Staicu  
Broker Partner

0351455333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 48.35 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, transformat în 3 camere, situat în cartierul Rovine – Craiova Dacă îți dorești un apartament spațios, bine compartimentat și amplasat într-o zonă liniștită, ideală pentru o familie, această proprietate poate fi alegerea potrivită. Apartamentul este situat în cartierul Rovine, într-o zonă apreciată pentru accesul facil către punctele de interes ale orașului. În imediata apropiere se află Grădinița și Liceul Tudor Arghezi, la doar 5 minute de mers pe jos, ceea ce îl face ideal pentru familiile cu copii. Locuința beneficiază de o compartimentare practică, fiind un apartament cu 2 camere decomandate, reconfigurat inteligent în 3 camere. Bucătăria a fost mutată pe balcon, iar fostul spațiu al bucătăriei a fost transformat într-o zonă modernă de open-space împreună cu holul, oferind un ambient aerisit și funcțional. Caracteristici: 2 camere decomandate, transformate în 3 camere; Compartimentare practică și luminoasă; Bucătărie mutată pe balcon; Zonă open-space realizată din fosta bucătărie și hol; Gresie și faianță; Geamuri termopan; Uși interioare schimbate la camere și cămări; Etaj 4/4; Acte complete, pregătite pentru vânzare. Localizare excelentă: 5 minute până la Grădinița și Liceul Tudor Arghezi; 5 minute până la Lidl; 10 minute până la Gara Craiova; 15 minute până la Piața Centrală și Piața Gării; Aproximativ 20 de minute de mers pe jos până în Centrul Vechi și la Universitate. Preț: 115.000 Euro, ușor negociabil. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă așteptăm cu drag să ne contactați! BLITZ – Mai mult decât o agenție, partenerul tău în găsirea locuinței potrivite. Cod ofertă / ID BLITZ: P178439

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                    | Parerea Agentului |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> 0.0 |                   |

## Observatii