

Apartament 3 camere, decomandat 80 mp, zona Garii - Rovine Residence

ID: 199299AV

Ultima actualizare: 08.09.2026

Cartier: **Rovine**

Zona:

Pret/mp: 2.775€

Rata lunara: 1.130,14 €

222.000€



Persoana de contact

Alin Dinescu
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

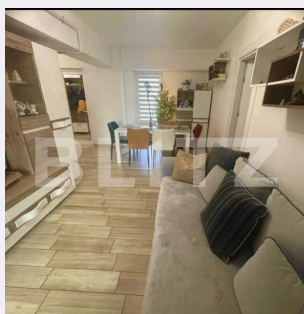
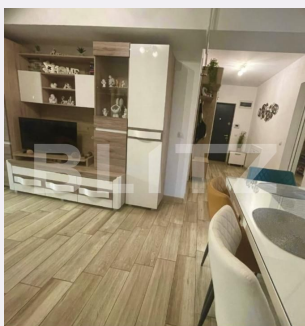
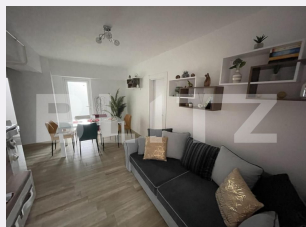
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 /5

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament deosebit, situat în Rovine Residence, bloc construit în cadrul unui ansamblu rezidențial modern format din 5 imobile, amplasat în cartierul Rovine. Apartamentul este situat la etajul 2 din 5, beneficiază de lift și are o suprafață totală de 85 mp (80 mp utili), fiind extrem de spațios și foarte bine compartimentat. Datorită configurației sale, poate fi transformat cu ușurință într-un apartament cu 4 camere. Compartimentare: * Living generos cu acces către balcon; * Bucătărie separată; * 2 dormitoare, dintre care unul matrimonial, cu baie proprie și balcon; * 2 băi moderne, ambele prevăzute cu aerisire naturală; * 2 balcoane placate cu travertin (piatră naturală). Dotări și finisaje premium: * Centrală termică proprie Saunier Duval în condensare; * Încălzire în pardoseală; * Complet mobilat și utilat; * Interfon cu cameră video; * Instalație electrică Schneider Electric; * Tâmplărie PVC Salamander cu profil de 5 camere; * Apartament trilateral (Vest – Nord – Est), foarte luminos și bine ventilat; * Scară placată cu granit și balustrade din inox; * Supraveghere video permanentă; * Acces privat în curtea interioară a ansamblului. Locația oferă acces rapid către centrul orașului, instituții de învățământ, magazine și mijloace de transport. Informații suplimentare: Locul de parcare subteran se vinde separat la prețul de 20.888 €. Loc de parcare liber în incinta complexului. Un apartament ideal pentru o familie care își dorește confort, spațiu, siguranță și o locație excelentă, într-un ansamblu rezidențial modern. Apartamentul se vinde exact ca în fotografii, complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată. Actele sunt la zi, iar proprietatea este disponibilă pentru vizionare în orice zi, cu programare telefonică Cod ofertă / ID BLITZ: P176031

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii