

Apartament 3 camere, 68 mp, Rovine, zona Damarin

ID: 186768AV

Ultima actualizare: 02.02.2026

Cartier: **Rovine**

Zona:

Pret/mp: 2.124€

Rata lunara: 697,43 €

137.000€



Persoana de contact

Alin Olteanu

Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 64.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune un apartament cu 3 camere, open space, situat într-o zonă foarte liniștită a cartierului Rovine – zona Bacriz / Cofetăria Damarin, ideal pentru locuit. Imobilul este amplasat la etajul 4 din 4 al unui bloc construit în 1986, având orientare bilaterală ceea ce asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei. Suprafața totală a apartamentului este de 68 mp, cu o compartimentare practică și aerisită: două dormitoare mari, living spațios, bucătărie și hol, o baie, balcon, precum și un hol de legătură între bucătărie, dormitoare și baie. Blocul este acoperit cu izolație dublă montată în 2020, beneficiind de garanție 20 de ani, iar apartamentul a fost renovat complet în 2020, fiind deținut de unic proprietar. Printre îmbunătățiri se numără centrala termică pe gaz Ariston, instalație cu țevi din cupru, calorifere din oțel, aer condiționat în dormitoare (Dinamic și Vortex), instalație electrică refăcută integral, cu panou de siguranțe individuale pentru fiecare consumator. Finisajele includ pereți finisați cu glet, în nuanțe de alb murdar/crem, gresie antialunecare în baie și parchet laminat stejar de 10 mm în dormitoare, bucătărie și living. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind gata de mutare, fără necesitatea unor investiții suplimentare. În imediata apropiere se află numeroase puncte de interes, precum supermarketuri, școli și licee, grădinițe, piață, cabinete medicale și stomatologice, magazine non-stop, stații RAT și taxi, precum și gara și autogara, oferind acces rapid la toate facilitățile necesare. Cod ofertă / ID BLITZ: P162892

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii