

Apartament 3 camere, 66 mp, zona Rovine – Liceul Arghezi

ID: 185108AV

Ultima actualizare: 12.01.2026

Cartier: **Rovine**

Zona:

Pret/mp: 1.955€

Rata lunara: 656,70 €

129.000€



Persoana de contact

Ionut Cofin
Senior Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

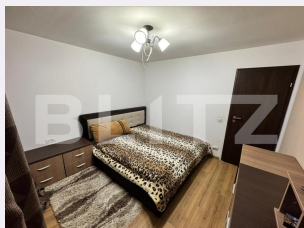
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 66.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 2

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere decomdate situat la etajul 4 din 4 în cartierul Rovine, una dintre cele mai căutate zone ale orașului, ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Apartamentul este construit în anul 1986, pe cadre de beton, și are o suprafață utilă de 66 mp, respectiv 73 mp total. Imobilul dispune de acoperiș cu pod realizat cu autorizație, izolație interioară din polistiren de 5 cm, instalație electrică complet schimbată, cu siguranțe separate pentru fiecare priză și întrerupător, centrală termică pe cupru și aer condiționat de 12.000 BTU. Ușile interioare sunt Porta Doors, apartamentul are două băi și două balcoane închise cu termopan, dotate cu rulouri exterioare, oferind un plus de confort și intimitate. Apartamentul a fost renovat în anul 2018 și se vinde mobilat și parțial utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată. Beneficiază de o boxă proprie la subsol, cu o suprafață de 15 mp, acces la uscătorie și avantajul de a avea doar două apartamente pe etaj, ceea ce asigură liniște și intimitate. Poziționarea este excelentă, în imediata apropiere a Liceului „Tudor Arghezi”, a magazinelor Lidl și Penny, a Gării Craiova, precum și a grădinițelor, locurilor de joacă și altor puncte de interes. Zona este bine dezvoltată, verde și foarte apreciată, oferind acces facil către toate zonele importante ale orașului. O proprietate completă, bine întreținută și amplasată într-un cartier de top. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P161254

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.