

# Apartament 3 camere, parter, 60 mp utili - Zona Rovine

ID: 176436AV

Ultima actualizare: 15.09.2025

Cartier: **Rovine**

Zona:

Pret/mp: 2.167€

Rata lunara: 661,79 €

**130.000€**



## Persoana de contact

**Emil Catanea**  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

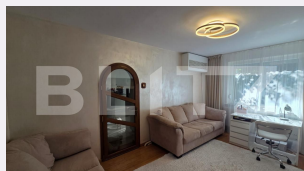
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 60.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare un apartament cu 3 camere, semidecomandat, situat la parter, având o suprafață utilă de 60 mp, în cartierul Rovine din Craiova. Locuința se vinde complet mobilată și utilată, fiind ideală atât pentru o familie care dorește să se mute imediat, cât și pentru investiție în vederea închirierii. Apartamentul dispune de toate îmbunătățirile necesare: centrală termică proprie, aer condiționat, geamuri termopan de calitate și uși schimbate, oferind confort și economie de energie. Interiorul este luminos și bine întreținut, ceea ce îl face pregătit pentru locuire imediată, fiind pretabil si pentru spatiu birouri firme . Amplasarea este unul dintre principalele atuuri ale proprietății. Apartamentul se află foarte aproape de Calea București și de mijloacele de transport în comun, atât tramvai, cât și autobuz, ceea ce asigură o legătură rapidă cu toate zonele orașului. De asemenea, în apropiere se află Facultatea de Mecanică, iar accesul către centrul Craiovei și către Electroputere Mall este facil și rapid. Această locuință reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un apartament spațios, bine poziționat și complet echipat, într-o zonă liniștită, dar totodată aproape de punctele de interes ale orașului. Pentru mai multe delii si pentru vizionari, ne puteti contacta. Cod ofertă / ID BLITZ: P151767

| Ratingul ofertei     |           | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-----------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii