

# Apartament 3 camere, decomandat, 90 mp, Rovine, zona Bacriz

ID: 131840AV  
Ultima actualizare: 22.04.2024

Cartier: **Rovine**  
Zona:

Pret/mp: 2.563€  
Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



## Persoana de contact

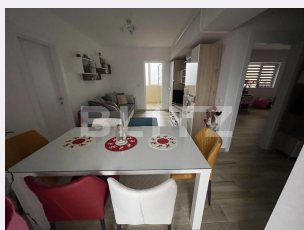
Alin Olteanu  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 80.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune un apartament cu 3 camere decomandat si o suprafata utila de 80 mp fiind situat la etajul 2 din 4 al unui imobil finalizat in anul 2021, avand si lift. Compartimentarea acestuia este una foarte confortabila avand 2 dormitoare, unul dintre ele fiind matrimonial cu balcon si baie proprie. Din living avem acces catre cea de-a doua baie, balcon si bucatarie. Centrala este Saunier Duval cu condensatie iar incalzirea este prin pardoseala, AC, usa metalica la intrare, tamplarie Salamander cu 5 camere. Fiind un ansamblu nou, acesta dispune si de locuri de parcare subterane. Apartamentul se poate vinde cu un loc de parcare la pretul listat sau cu 2 locuri de parcare la pretul de 215000 euro. La subsol avem posibilitatea de montare statie electrica. In proximitate avem scoli, gradinite, liceul Tudor Arghezii, stati peco, farmacii, supermarketuri, mijloace de transport in comun, taxi, piata garii, gara si multe altele. Pretul este foarte usor negociabil!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament mare si potrivit atat pentru o familie cat si pentru o investitie.

## Observatii

---

---

---

---