

Penthouse 170 mp, terasă panoramică, 2 parcări, zona Romanescu

ID: 198890AV

Ultima actualizare: 23.06.2026

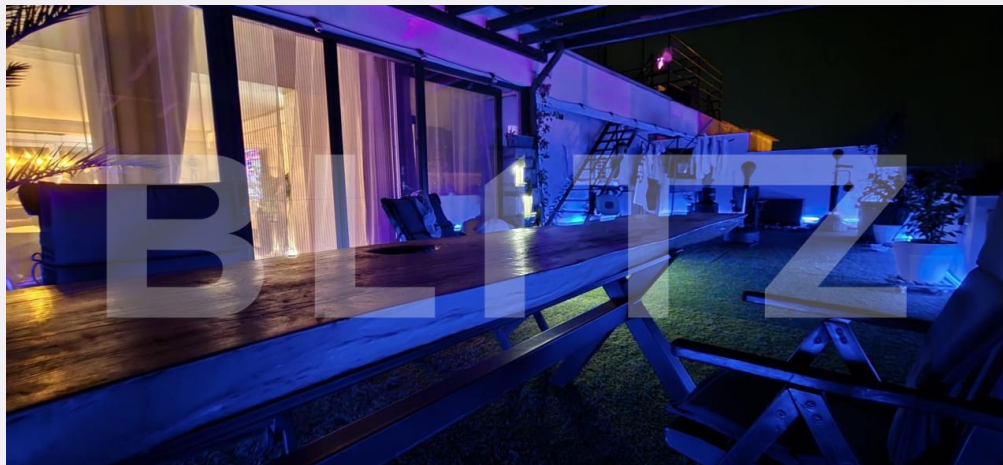
Cartier: Romanesti

Zona:

Pret.mp: 1.882€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Bogdan Ene
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

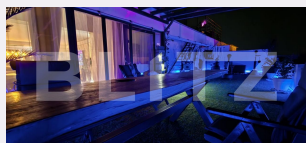
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 170.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate exclusivistă, formată dintr-un apartament cu 3 camere și o terasă spectaculoasă, ideală pentru relaxare și petrecerea timpului liber. Locuința este situată la etajul 3 al unui imobil modern, construit în anul 2024, oferind intimitate și confort. Punctul forte al proprietății îl reprezintă terasa generoasă, amenajată cu atenție la detalii, creând un spațiu perfect pentru relaxare sau socializare. Confortul este asigurat de centrala termică proprie și aparate de aer condiționat, care permit climatizarea eficientă a întregii locuințe indiferent de sezon. Compartimentarea este eficientă și funcțională, incluzând două dormitoare și un living spațios. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind amenajat cu materiale și finisaje premium, precum mobilier din lemn masiv, tâmplărie din aluminiu. În completarea acesteia, proprietatea beneficiază de acces la două locuri de parcare în cadrul complexului, oferind un plus de confort și siguranță. Prin combinația dintre terasa impresionantă, finisajele exclusiviste și nivelul ridicat de confort oferit, această proprietate reprezintă o oportunitate rară pentru cei care își doresc mai mult decât un apartament: un adevărat stil de viață premium. Cu o suprafață utilă de 170 mp, locuința este compartimentată inteligent și oferă confortul unei case, beneficiind în același timp de avantajele unui apartament modern. Compartimentare: Living generos cu zonă de dining și acces către terasa panoramică; Bucătărie open-space complet amenajată; 2 dormitoare spațioase; 2 băi moderne cu finisaje premium; Holuri ample și multiple spații de depozitare; Terasă spectaculoasă amenajată pentru relaxare și petrecerea timpului liber. Dotări și avantaje: Suprafață utilă: 170 mp Etaj 3 Construcție 2024 2 locuri de parcare incluse Încălzire și climatizare moderne Iluminat ambiental LED interior și exterior Finisaje premium și mobilier realizat la comandă Pergolă și zonă de lounge pe terasă Zonă barbecue și spațiu pentru evenimente private Priveliște panoramică asupra orașului Elementul care face diferența: Pentru mai multe detalii va așteptam la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P175606

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.