

Apartament 3 camere, decomandat, 69,7 mp utili totali, zona Magnolia

ID: 166725AV

Ultima actualizare: 08.05.2025

Cartier: Periferie

Zona:

Pret/mp: 1.497€

Rata lunara: 493,80 €

97.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

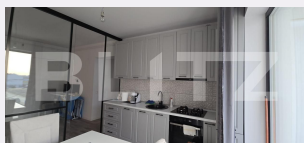
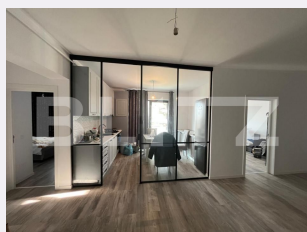
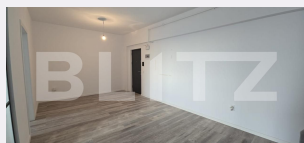
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 64.80 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz iti propune spre achizitie un apartament de 3 camere decomandat (2 dormitoare, living, bucatarie inchisa in usi din geam, baie, balcon), situat la etajul 2 al unui bloc nou construit, deja dat în folosință, acest apartament reprezintă o oportunitate rară de a te muta într-o locuință modernă, mobilată și utilată complet. Cu o suprafață utilă generoasă de 64,8 mp, plus un balcon de 4,9 mp, vei beneficia de un total de aproximativ 70 mp de spațiu perfect distribuit, ideal pentru a-ți crea un cămin confortabil și plin de lumină. În ceea ce privește îmbunătățirile, apartamentul dispune de mobilă de bucătărie realizată pe comandă, perfect adaptată pentru a face fiecare masă o plăcere. Centrala proprie pe gaz îți asigură confortul termic în orice sezon, iar utilitățile cu contorizare separată îți oferă controlul total asupra cheltuielilor. Locația? Una excelentă! Apartamentul se află în zona Magnolia, o zonă în plină dezvoltare, cu prețuri accesibile și o comunitate prietenoasă. Aici ai acces rapid către oraș, iar în același timp, dezvoltarea rapidă a zonei îți garantează o investiție de viitor deosebită. Cu proiecte importante în derulare, inclusiv noul aeroport internațional Craiova, zona se află într-un proces continuu de expansiune și creștere a punctelor de interes. Acest apartament reprezintă o opțiune excelentă nu doar pentru o locuință de vis, ci și pentru o oportunitate de venit pasiv pe termen lung. Dacă vrei să faci o investiție inteligentă într-o zonă cu mare potențial, nu rata această ocazie! Cod ofertă / ID BLITZ: P141411

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.