

# Apartament 3 camere, 67 mp, zona Magnolia

ID: 191453AV  
Ultima actualizare: 26.03.2026

Cartier: 1 Mai  
Zona:

Pret/mp: 1.862€  
Rata lunara: 549,80 €

108.000€



## Persoana de contact

Ionut Cofin  
Senior Broker Partner

0351455333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 58.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere decomandate, situat la etajul 4 din 4 al unui imobil modern dotat cu lift, oferind un plus de confort și acces facil. Proprietatea are o suprafață utilă de 58 mp, la care se adaugă un balcon generos de 9 mp, ideal pentru relaxare. Apartamentul este bine compartimentat, oferind spații funcționale și luminoase, și beneficiază de încălzire în pardoseală, asigurând un confort termic superior pe tot parcursul anului. Dispune de apă separată, ceea ce permite un control eficient al costurilor, și este dotat cu ferestre termopan de calitate superioară marca Win. Un alt avantaj important este locul de parcare inclus, oferind siguranță și comoditate. Proprietatea este potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, datorită dotărilor moderne și compartimentării eficiente. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate beneficiile acestui apartament! Cod ofertă / ID BLITZ: P168058

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---